

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ
(.....)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....
ต.รอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โดย.....เป็นเจ้าของอาคารในโฉนดที่ดิน
เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน
และ.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ดังต่อไปนี้ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๒) รายการคำนวณ ๑ ชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นการสาธารณะ อาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นการที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....จำนวน.....ฉบับ และหนังสือแสดงความยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่น (ถ้ามี).....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุ (๑) ข้อความข้อใดไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่องหน้า ข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายในวันที่.....

ผู้ขออนุญาตได้รับชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท

และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท

รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท (.....)

ตามใบเสร็จรับเงิน เลขที่.....ลงวันที่.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

บัญชีรายการเอกสารประกอบคำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร

ของ.....โทร.....

| ลำดับที่ | รายการ | หมายเหตุ |
|------------------------------|--|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1. | คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร (ข.1) | |
| <input type="checkbox"/> 2. | บัตรประจำตัวและทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต | |
| <input type="checkbox"/> 3. | สำเนาภาพถ่ายโฉนดที่ดิน/น.ส.3/ส.ค. 1 เลขที่..... | - เท่าฉบับจริง |
| <input type="checkbox"/> 4. | หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน | - กรณีก่อสร้างในที่ดินผู้อื่น |
| <input type="checkbox"/> 5. | หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างชิดแนวเขตที่ดินจากเจ้าของที่ดินข้างเคียง | - กรณีก่อสร้างชิดแนวเขตที่ดินผู้อื่น |
| <input type="checkbox"/> 6. | หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ผู้ทำรายการคำนวณ | - กรณีที่อาคารมีขนาดอยู่ในประเภท |
| <input type="checkbox"/> 7. | หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ผู้ทำการออกแบบ | วิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม |
| <input type="checkbox"/> 8. | หนังสือยินยอมวิศวกรผู้ควบคุมงาน (น.4) | ควบคุมแล้วแต่กรณีพร้อมภาพถ่าย |
| <input type="checkbox"/> 9. | หนังสือยินยอมสถาปนิกผู้ควบคุมงาน (น.4) | ใบอนุญาต |
| <input type="checkbox"/> 10. | ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม | |
| <input type="checkbox"/> 11. | ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม | |
| <input type="checkbox"/> 12. | แบบแปลน แผนผังบริเวณก่อสร้าง จำนวน.....ชุด | |
| <input type="checkbox"/> 13. | รายการประกอบแบบหรือรายการก่อสร้าง จำนวน.....ชุด | |
| <input type="checkbox"/> 14. | รายการคำนวณความมั่นคงแข็งแรงโครงสร้าง จำนวน 1 ชุด | |
| <input type="checkbox"/> 15. | หนังสือรับรองการจดทะเบียนและผู้มีอำนาจลงนาม | - กรณีนิติบุคคล |
| <input type="checkbox"/> 16. | หนังสือมอบอำนาจให้ผู้อื่นทำการแทน | - ปิดอากรแสตมป์ 30 บาท |
| <input type="checkbox"/> 17. | หนังสือหรือเอกสารที่เกี่ยวข้อง | |

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจรับเอกสาร
(.....)

คำเตือน

- ผู้ใดก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารก่อนได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือน ปรับไม่เกินหกหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ
- ถ้าเป็นการกระทำของผู้ดำเนินการต้องระวางโทษเป็นสองเท่าของโทษที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้น ๆ
- ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม การศึกษา หรือสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้า เพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขายหรือจำหน่าย โดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคารใดผู้กระทำต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับเป็นสิบเท่าของโทษที่บัญญัติไว้ สำหรับความผิดนั้น ๆ หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ใบอนุญาตให้ทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารมีระยะเวลากำหนดเวลาจำกัดให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะขอต่อใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอต่อใบอนุญาต

บันทึกการตรวจสอบสถานที่ก่อสร้าง

1. ความยาวแนวเขตที่ดิน และแผนผังบริเวณที่ขออนุญาต

ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง

ตาม น.ส.3 ก / โฉนดที่ดิน เลขที่.....

2. ทางที่ติดต่อกับที่ดินเป็นทางสาธารณะหรือทางส่วนบุคคล หรือทางอย่างไร

เป็นทางสาธารณะที่มีเขตทางกว้าง.....เมตร ผิวจราจรชนิด.....กว้าง.....เมตร

เป็นทางส่วนบุคคลที่มีเขตทางกว้าง.....เมตร ผิวจราจรชนิด.....กว้าง.....เมตร

3. ทางน้ำที่จะรับการระบายน้ำให้ออกจากอาคาร

มีเป็น () ท่อระบายน้ำสาธารณะ () แม่น้ำ () คลอง () ลำราง () คูน้ำ

ไม่มี โดยผู้ขออนุญาตจะก่อสร้างเป็น () บ่อน้ำทิ้ง () บ่อกำจัดน้ำเสีย () วางท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพัก () ร่องดิน () อื่นๆ.....

4. สภาพที่ดิน บริเวณก่อสร้าง

4.1 ระดับดินโดยเฉลี่ย ต่ำกว่าระดับถนนที่ติดต่อกับที่ดิน.....เมตร

สูงกว่าระดับถนนที่ติดต่อกับที่ดิน.....เมตร

4.2 การถมที่ดิน ได้ถมดิน สูงจากระดับเดิม.....เมตร ยังไม่ได้ถมดิน

5. อยู่ในเขตผังเมืองรวมพระนครหรืออยุธยา ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท.....สี.....หมายเลข.....

6. ลักษณะอาคารข้างเคียงกับอาคารที่ขออนุญาตเป็นอาคารประเภท

| ลักษณะอาคารข้างเคียง | ห้องแถว/ตึกแถว | บ้านแถว | อาคารพาณิชย์ | อื่นๆ |
|----------------------|----------------|---------|--------------|-------|
| 6.1 ด้านข้างทิศ..... | | | | |
| 6.2 ด้านหน้าทิศ..... | | | | |
| 6.3 ด้านหลังทิศ..... | | | | |

7. อาคารที่ขออนุญาตได้ทำการก่อสร้างไปแล้วหรือยัง ถ้าก่อสร้างแล้วถูกต้องตามแบบที่ขออนุญาตหรือไม่ อย่างไร

ยังไม่ได้ก่อสร้าง

ได้ก่อสร้างมาแล้วประมาณ.....% โดยการก่อสร้าง () ถูกต้องตามแบบ () ไม่ถูกต้องตามแบบ

8. ตรวจสอบสถานที่ขออนุญาต เมื่อเวลา.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แผนที่พอสั่งเขา

ลงชื่อ.....ผู้นำตรวจสอบสถานที่.....ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบสถานที่
(.....)

เกี่ยวข้องกับ.....กับผู้ขออนุญาต

โทร.

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งอยู่บ้านเลขที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินในโฉนดเลขที่/น.ส.3ก เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....

ตั้งอยู่หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ยินยอมให้.....เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวได้
ในเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ดังนี้

ทิศเหนือ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศใต้ ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันออก ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันตก ยาว.....เมตร จด.....

ข้าพเจ้าได้ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้
เพราะเป็น.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว

(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นก็ให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (ในมาตราส่วนที่ไม่เล็กกว่า 1: 2,000)

ที่ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารได้แนบไว้ด้านหลังหนังสือนี้

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายนิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินในโฉนดดังกล่าวข้างบนนี้เป็น
จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน หนังสือยินยอมฉบับนี้ห้ามมีการขีด ขีดฆ่า ลบ ไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับ
รองบริเวณที่แก้ไขนั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๙
(แนบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

แบบ น.4

เขียนที่.....
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า..... ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบ
วิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม / ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสาขา
..... แขนง..... ตามใบอนุญาตเลขทะเบียนและขณะนี้ไม่ได้ถูก
เพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ..... ปี สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่.....
ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โทรศัพท์..... ที่ทำงาน.....
โทรศัพท์.....
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ.....
เพื่อทำการ..... ที่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... เป็นอาคาร
(๑) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น..... โดยมี
พื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน
(๒) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น..... โดยมี
พื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน
(๓) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น..... โดยมี
พื้นที่/ความยาว..... มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน . และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้ตาม
แบบ ข.๑ / ข.๒ ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....

สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ที่ทำงาน.....โทรศัพท์ที่บ้าน.....ที่ทำงาน.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภท.....สาขา.....

แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ถูก
เพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ.๒๕๐๕ โดยข้าพเจ้า
เป็นผู้คำนวณโครงสร้าง, ควบคุมการก่อสร้าง, วางผัง, ออกแบบ, ทำรายการก่อสร้าง

เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

ของ.....ปลูกสร้างในโฉนดที่ดินเลขที่.....

อยู่ที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ตามผังบริเวณ แบบก่อสร้าง รายการคำนวณ รายการก่อสร้าง ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว ซึ่งแนบมา
พร้อมเรื่องราว ขออนุญาตปลูกสร้าง

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....วิศวกร

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้าง
ตัดแปลง,ต่อเติม

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน

๑. ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ออก
๒. ให้วิศวกรแนบภาพถ่ายบัตรประจำตัวแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพไปด้วย
๓. หากมีการเปลี่ยนแปลงวิศวกรตามหนังสือรับรองฉบับนี้ ให้วิศวกรรีบแจ้งให้สำนักงานอุตสาหกรรม
จังหวัดทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

เป็นเจ้าของอาคารผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารชนิด.....ได้ขออนุญาต

ก่อสร้างอาคารต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อทำการก่อสร้างในที่ดินของ.....

โฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....

ได้ตกลงกับนาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....

ผู้เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....เพื่อก่อสร้างอาคารประเภทชิดเขตที่ดิน โดยมีเงื่อนไขต่อไปนี้คือ

1. ก่อสร้างอาคารแยกโครงสร้างและผนังอาคาร โดยก่อสร้างชิดเขตที่ดินของทั้งสองฝ่าย

2. ผู้รับมรดกหรือรับช่วงต่อในกรรมสิทธิ์ที่ดินที่มีโครงสร้างอาคารชิดเขตที่ดินนี้จะต้องปฏิบัติตาม

ความเงื่อนไขข้างต้นตลอดไป

หนังสือนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความตรงกันทุกประการ แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ
ผู้ลงนามได้อ่านและเข้าใจดีแล้ว จึงลงลายมือไว้ต่อหน้าเจ้าของที่ดินและพยาน เพื่อเป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....เจ้าของอาคารผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
(.....)ชิดเขตที่ดิน

ลงชื่อ.....เจ้าของอาคารหรือเจ้าของที่ดินข้างเคียง
(.....)ผู้ยินยอมให้ก่อสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....) :

หมายเหตุ

เจ้าของที่ดินข้างเคียงจะต้องแนบเอกสาร ดังนี้

1. สำเนาโฉนดที่ดินฉบับข้างเคียง
2. สำเนาบัตรประชาชนฉบับเจ้าของที่ดิน
3. สำเนาทะเบียนบ้าน