



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพระขาว
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่า สามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลพระขาว อำเภอบางบาล จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เสร็จสิ้นแล้ว จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ไว้ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลพระขาว พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการดังกล่าวให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ จึงขอให้เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพระขาว ในวันและเวลาราชการ เพื่อทางองค์การบริหารส่วนตำบลพระขาว จะได้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายสำเนา เกษรโอสถ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพระขาว

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลพระขาว อำเภอบางบาล จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน				ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ใช้ประโยชน์หลายประเภท	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมอากรภัก)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ประกอบกรรม						อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
1	โฉนด	22767	538	2270	ต.พระขาว	1	24.4	124.4							15/8 ม.7	บ้านพักอาศัย	ติดสองชั้น	208.15			208.15	1		
2	โฉนด	23690	576	2508	ต.พระขาว	1		100.0							15/5 ม.7	บ้านพักอาศัย	ติดสองชั้น	208.15			208.15	1		
3	โฉนด	23691	577	2509	ต.พระขาว	1		100.0							15/6 ม.7	บ้านพักอาศัย	ติดสองชั้น	208.15			208.15	1		
4	โฉนด	23552	385	2484	ต.พระขาว		61.9	61.9							ม.5	บ้านพักอาศัย	ติดชั้นเดียว	120.00			120.00	1		
5	โฉนด	17378	52	1493	ต.พระขาว	1	34.8	134.8							ม.1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งติดครึ่งไม่สองชั้น	100.00			100.00	1		
6	โฉนด	23485	557	2466	ต.พระขาว		31.6		31.6															
7	โฉนด	23486	558	2467	ต.พระขาว		21.0		21.0															
8	โฉนด	23487	559	2468	ต.พระขาว		21.0		21.0															
9	โฉนด	23488	560	2469	ต.พระขาว		53.9		53.9															
10	โฉนด	23489	561	2470	ต.พระขาว	1	1.2		101.2															
11	โฉนด	21244	356	1876	ต.พระขาว	2	77.0		877.0						9/3 ม.3	อาคารพาณิชย์	ติดชั้นเดียว	297.00			297.00	2		เช่าเป็นที่พักอาศัย
12	โฉนด	8891	512	885	ต.พระขาว		66.0	166.0							ม.7	อาคารสำนักงาน	ติดชั้นเดียว	110.00			110.00	1		
13	โฉนด	8326	431	790	ต.พระขาว		91.0	91.0							2	อาคารเก็บสินค้า	โครงสร้างเหล็ก	480.00			480.00	1		
14	โฉนด	22688	544	2240	ต.พระขาว		67.0	67.0							1	บ้านพักอาศัย	โครงสร้างเหล็กใต้ถุนสูง	66.00			66.00	1		
15	โฉนด	16374	9	1368	ต.พระขาว		54.4	154.4							1	บ้านพักอาศัย	โครงสร้างเหล็กใต้ถุนสูง	39.50			39.50	1		
16	โฉนด	11	301	11	ต.พระขาว		0.1	200.1							1	บ้านพักอาศัย	ติดชั้นเดียว	92.00			92.00	1		
17	โฉนด	15797	14	1110	ต.พระขาว		59.9	59.9							1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งติดครึ่งไม่สองชั้น	218.50			218.50	1		
18	โฉนด	22638	538	2227	ต.พระขาว		28.2	228.2							1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งติดครึ่งไม่สองชั้น	144.00			144.00	1		
19	โฉนด	9219	434	934	ต.พระขาว	2	85.0	1,185.0							1	บ้านพักอาศัย	ติดชั้นเดียว	71.40			71.40	1		
20	โฉนด	23463	586	2464	ต.พระขาว		83.0	83.0							1	บ้านพักอาศัย	ไม่ชั้นเดียว	54.76			54.76	1		
21	โฉนด	20411	11	1562	ต.พระขาว		16.0	171.0							1	บ้านพักอาศัย	ติดชั้นเดียว	62.00			62.00	1		
22	โฉนด	20485	441	1766	ต.พระขาว		50.0	50.0							1	บ้านพักอาศัย	ไม่ชั้นเดียว	57.00			57.00	1		
23	โฉนด	23849	598	2549	ต.พระขาว		80.0	80.0							1	บ้านพักอาศัย	ติดสองชั้น	143.52			143.52	1		
24	โฉนด	20061	359	1727	ต.พระขาว	1	53.0	453.0							137 ม.1	บ้านพักอาศัย	ไม่ชั้นเดียว	19.50			19.50	1		
25	โฉนด	8960	184	894	ต.พระขาว	5	13.0	1,963.0	50.0						1	บ้านพักอาศัย	ติดชั้นเดียว	124.00			124.00	1		
26	โฉนด	537	524	537	ต.พระขาว	4	11.7	1,600.0	11.7						1	บ้านพักอาศัย	ติดชั้นเดียว	200.00			200.00	1		
27	โฉนด	20952	384	1817	ต.พระขาว	1	89.0	189.0							1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งติดครึ่งไม่ชั้นเดียว	32.00			32.00	1		

บริษัท ซีที ออโต้ จำกัด (มหาชน) สาขา 18796 ไร่สามเสาพระขาว (เช่าที่ดิน)

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลพระขาว อำเภอบางบาล จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ค่าน้ำหนัก		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	อื่นๆ	อยู่อาศัย	ประกอบกิจกรรม			ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์
84	โฉนด	365	115	365	ต.พระขาว	15	2	13.0	6,213.0										
85	โฉนด	245	373	245	ต.พระขาว	5	3	8.0	2,308.0										
86	โฉนด	440	40	440	ต.พระขาว	12	1	9.0	4,909.0										
87	โฉนด	478	459	478	ต.พระขาว	10	-	39.0	4,039.0										
88	โฉนด	284	126	284	ต.พระขาว	5	-	76.0	2,076.0										
89	โฉนด	494	113	494	ต.พระขาว	16	1	12.0	6,512.0										
90	โฉนด	9220	433	935	ต.พระขาว	3	2	59.0	400.0	1,059.0						150.00		2	ผู้ถือหุ้น
																150.00		2	
																270.00		2	
91	โฉนด	212	319	212	ต.พระขาว	1	3	55.1											
92	โฉนด	7054	42	1175	ต.พระขาว	1	-	40.2		440.2						288.00		20	
																		20	
																		20	
																		20	
																		20	
93	โฉนด	13681	158	992	ต.พระขาว	-	3	6.0		306.00						190.00		34	ก่อตั้งเหล็ก
94	โฉนด	9171	157	928	ต.พระขาว	1	1	89.0		589.00						80.00		34	